

**Dunaegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2015. (V. 29.) számú rendelet-tervezete  
a első lakáshoz jutók támogatásáról**

Dunaegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

**1. §.**

A rendelet célja a Dunaegyházán lakók részére szabályozott módon, a lakosság szükségleteihez és az önkormányzat anyagi lehetőségeihez igazodva – az éves költségvetési rendeletben meghatározott keretösszegben - a szociális ellátások helyi szinten történő kiegészítése, valamint jóléti támogatások nyújtása.

**A rendelet hatálya**

**2. §.**

A rendelet hatálya kiterjed a Dunaegyháza Község Önkormányzat illetékességi területén bejelentett lakóhellyel (több lakcím esetén életvitelszerű, tartózkodási hellyel) rendelkező, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szocvtv.) 3. § (1)-(2) bekezdésében, (3) bekezdés a) pontjában felsorolt személyekre.

**Hatáskör**

**3. §**

E rendeletben szabályozott hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

**Eljárási szabályok**

**4. §**

- (1) A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásra irányuló eljárás a kérelmező, vagy a törvényes képviselő, illetve meghatalmazottja (a továbbiakban: kérelmező) kérelmére indul. Az e rendeletben foglalt ellátásokra vonatkozó kérelmet a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet), illetve e rendelet *mellékletét* képező nyomtatványokon a jogosultság megállapításához szükséges igazolások, nyilatkozatok csatolásával az Apostagi Közös Önkormányzati Hivatal Dunaegyházi Kirendeltségénél (6323 Dunaegyháza, Mikszáth K. u. 25.) (továbbiakban: Hivatal) lehet benyújtani.
- (2) Az egyes ellátási formákhoz kapcsolódó speciális eljárási szabályokat az adott ellátási formák részletezik.

- (3) A jövedelemszámításnál irányadó időszak a szociális ellátások esetében a Szt. 10. § (2)-(5) bekezdése szerint kerül megállapításra.
- (4) Nem részesülhet semmiféle jóléti támogatásban az a személy akinek az önkormányzat felé bármilyen tartozása fennáll.

### **Első lakáshoz jutók támogatása**

#### **5. §.**

- (1) Első lakáshoz jutás címén támogatás adható annak a dunaegyházi lakóhellyel rendelkező és folyamatosan, életvitelszerűen Dunaegyházán élő házaspárnak, vagy élettársi kapcsolatban élőknek, vagy gyermekét egyedül nevelő szülőnek, amelynek legalább egyik tagja a 40. életévét még nem töltötte be a kérelem benyújtásának időpontjában és megfelel az alábbi feltételeknek:
  - a) első lakást vásárol, épít – amennyiben lakástulajdona/tulajdonrésze tárgyév január 01. napját megelőző 6 hónapban nem volt – és a lakás jogerős építési engedéllyel rendelkezik,
  - b) lakásfelújításra – a tárgyévet legfeljebb egy évvel megelőzően vásárolt első lakóház lakótérrel (minimum 12 m<sup>2</sup>) történő bővítéséhez. Az igénylő kötelezettséget vállal, hogy a felújítást a támogatás odaítélését követő 2 éven belül befejezi.
- (2) A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, melynek összege az (1) bek a) és b) pontja esetében:
  - a) 2,5 millió és 4 millió forint a bekerülési költség esetén 150.000,-Ft
  - b) 4 millió forint feletti bekerülési költség esetén 250.000,-Ft.
- (3) A támogatás odaítélésének feltétele, hogy a kérelmező és a vele költöző családtagok egy főre jutó jövedelme nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át.
- (4) A támogatás iránti kérelmet az 1. sz. melléklet szerinti formanyomtatványon az Apostagi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjéhez lehet benyújtani és a kérelemhez mellékelni kell:
  - a) jogerős építési engedélyt tartalmazó határozat másolatát,
  - b) életkor igazolására szolgáló dokumentumok másolatát,
  - c) igazolást, vagy nyilatkozatot arról, hogy a kérelmező és házastársa, vagy élettársa az építéssel, illetve felújítással érintett ingatlanon kívül ingatlannal, vagy ingatlan résztulajdonnal nem rendelkezik,
  - d) jövedelem igazolására alkalmas dokumentumokat,
  - e) adásvételi szerződés, valamint tulajdoni lap másolata az (1) bek. b) szerinti támogatás esetén.
- (5) A támogatásban részesülő kötelezettséget vállal, hogy a támogatás megítélését követően életvitelszerűen Dunaegyházán él legalább 3 éven át.

## Záró rendelkezés

### 6. §.

A rendelet 2015. július 01. napján lép hatályba.



Szilágyi István  
polgármester



Zsidóné dr. Faragó Monika  
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2015. május 29.



Zsidóné dr. Faragó Monika  
jegyző

