

**DUNAEGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
9/2008. (VII. 03.) rendelete**

**A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL ÉS  
A HASZNÁLATI DÍJAK MÉRTÉKÉT L**

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. 16. §. /1/ bek. alapján Dunaegyháza Község Önkormányzat Képvisel testülete a közterület használatáról és a közterület használat díjáról a következő rendeletet alkotja:

**1. §.**

**A rendelet hatálya**

/1/ A rendelet hatálya az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletre, továbbá a belterületi földrészletek közhasználatra átadott részére egyaránt kiterjed.

/2/ E rendelet alkalmazásában

közterület: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami, vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére – az erre szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása /utak, terek/, a pihenés és emlékhelyek kialakítása /parkok, köztéri szobrok, stb./, a közmelegvedelmek elhelyezése.

belterület: a település közigazgatási területének – jellemzően a település történetileg kialakult, elsősorban összefüggő, beépített, illetve legbeépítésre szánt területeket tartalmazó – kijelölt része.

/3/ A rendelet rendelkezéseit Dunaegyháza Község közigazgatási területén közterületet igénybe venni kívánó jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra és természetes személyre kell alkalmazni.

## 2.§.

### Közterület-használati engedély

- /1/ A közterület rendeltetést l eltér használatához /továbbiakban: közterület használat/ engedély szükséges.
- /2/ A közterület-használat engedélyezhető :
- a./ magasabb szint jogszabályokban megjelölt célra,
  - b./ árusító és egyéb fülkék elhelyezésére,
  - c./ tüzel anyag két napnál hosszabb ideig tartó tárolására,
  - d./ köztisztasággal kapcsolatos építmények, tárgyak elhelyezésére,
  - e./ kiállítás, vásár, sport- és kulturális rendezvények céljaira,
  - f./ sport tevékenységre,
  - g./ politikai célú közterület-használatra.
- /3/ Nem adható közterület-használati engedély:
- a./ olyan közterületekre, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lép gyalogos észlelését akadályozná,
  - b./ közút és járda felületének reklám – ideértve a politikai reklámot is – céljára történő használatához,
  - c./ közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához,
  - d./ olyan tevékenység gyakorlására, mely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot, vagy az egészséget veszélyeztetné.
- /4/ Megtagadható a közterület-használati engedély kiadása, ha a kért közterület-használat
- a lakosság nyugalmanak túlzott mértékű zavarásával járna,
  - veszélyeztetné a közrendet, közbiztonságot,
  - a közterület rendeltetésszerű használatának indokolatlan mértékű zavarásával járna,
  - sértené a településképet,
  - indokolatlanul korlátozná a település közlekedését.

### 2/A. §.

- /1/ A közterület-használati engedély tárgyában – a /2/ bekezdésben foglalt kivétellel – a polgármester dönt.
- /2/ A polgármester jogkörében hozott határozatok ellen (továbbiakban: közterület-használati engedély) Dunaegyháza Község Képviselő-testületéhez lehet fellebbezést benyújtani.
- /3/ A közterület-használati engedélyezéssel kapcsolatos eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényt, valamint a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvényt e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

### 3.§.

#### **A területhasználat engedélyezhet**

- /1/ Állandó jelleggel – határidő nélkül /díjtartifa módosításig/, vagy
- /2/ Ideiglenes jelleggel – meghatározott időre, illetve legfeljebb feltétel bekövetkeztéig.

### 4. §.

#### **Az engedély iránti kérelem**

- /1/ Az engedélyt annak kell kérnie – írásban, aki a közterületet használni kívánja.
- /2/ Ha a közterület ideiglenes jellegű használata, építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építésznek, vagy a kivitelezésnek kell kérnie.
- /3/ Települési szilárd hulladék képzésével járó közterület-használathoz közterület-használati engedély akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közzolgáltatási – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

### 5. §.

#### **Az engedély megadása.**

- /1/ Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, a rendezési tervet, a műemlékvédelmi, a közegészségügyi, továbbá a szakhatóságok által előírt követelményeket.
- /2/ A községi fűtőhálózatához tartozó közutak területén, a műemléki, vagy más szempontból védett területen engedély csak akkor adható, ha a
  - a./ a közterület-használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé,
  - b./ a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges.
- /3/ Az engedélyezési eljárás a Képviselőtestület által átruházott hatáskörben a Polgármester hatáskörébe tartozik.
- /4/ A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell különösen:
  - a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének nevét,

- a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, melynek bekövetkeztéig az engedély érvényes,
- a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek meghatározását,
- utalást arra, hogy az engedély csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,
- az engedély érvényének megszűnése, vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot – kártalanítási igény nélküli – helyreállításának kötelezettségét,
- közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
- a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a településképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
- a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb) viselésének és megfizetésének módját,
- a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírásait,
- az esetleges szerzői jogdíj megfizetésére irányuló kötelezettség teljesítésére szóló felhívást.

## 6. §.

### Az engedély hatálya

- /1/ A meghatározott időre szóló engedély hatálya az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejártától legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetve legmeghatározott időszakra szüneteltethető.

## 7. §.

### A közterület-használati díj

- /1/ Az engedélyes a közterület használatáért e rendelet 1. számú mellékletében meghatározott díjat köteles fizetni.
- /2/ Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve legkésőbb a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha a használat, illetve az üzemeltetés hatósági intézkedés miatt szünetel, vagy szünetel meg.

## 8. §.

### A közterület-használat megszüntetése, az engedély visszavonása

- /1/ Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy díjfizetési kötelezettségének az esedékesség id pontjáig nem tett eleget.
- /2/ Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedélyez nek bejelenteni.
- /3/ Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén az eredeti állapotot – minden kártérítési igény nélkül – helyreállítani.

## **9. §.**

### **Közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei**

- /1/ Aki a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltér módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, köteles a polgármester felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhet a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a polgármester az eredeti állapot helyreállítását rendeli el a kötelezettséget elmulasztó költségére, amennyiben a mulasztó a felhívásban foglaltaknak 8 napon belül nem tesz eleget.
- /2/ Élet- és balesetveszély, vagy jelent s anyagi kár a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszer használatának sérelme elhárítása érdekében, ideértve jelent s közérdekb l az erre irányuló felhívás mell zésével állítható helyre az eredeti állapot. A költséget a jogosulatlan használó köteles viselni.
- /3/ Aki közterületet engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltér en használ, azzal szemben – a ténylegesen használt id tartamra és területre – a rendes közterület-használati díj tízszerese is megállapítható.

## **10. §.**

### **Szabálysértési rendelkezés**

- /1/ Szabálysértést követ el, és 30.000.-Ft-ig terjed pénzbürséggel sújtható –ha súlyosabb b nceselemény nem valósul meg, vagy más jogszabály súlyosabb büntetés kiszabását nem teszi lehet vé – az a személy, aki a közterületet e rendeletben el írt engedély, nélkül veszi igénybe, aki engedélyt l eltér módon, illetve azt meghaladó mértékben használja és e tevékenységével 9. §-ban foglalt figyelmeztetés ellenére sem hagy fel.
- /2/ A szabálysértési eljárás kezdeményezése nem mentesít a közterület-használati díj fizetése, illetve a közterület eredeti állapotába történ helyreállítására vonatkozó kötelezettség alól.

## 11. §.

### Záró rendelkezések

- /1/ E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.  
A kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.
- /2/ E rendelet hatálybalépésével hatályon kívül helyezi Dunaegyháza Község Önkormányzatának 5/1998. (IV. 01.) számú Önk. rendeletét a közterület használat engedélyezéséről és a fizetendő díjak mértékéről.
- /3/ Ezen rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- /4/ A rendelet hatálybalépése előtt kiadott és még érvényben lévő engedélyeket az engedélyező hatóság köteles a rendelet hatálybalépését követő 30 napon belül rendelkezéseinek megfelelően módosítani.

Nagy Tamás  
polgármester

Zsidóné Faragó Monika  
jegyző

1.sz. melléklet

<b>Közterülethasználat módja, megnevezése</b>	<b>Alkalmazott díj</b>
Közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti véd tet , erny szerkezet, hirdet berendezés, cég- és címtábla	100,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Hirdet berendezés és reklámhordozó elhelyezése, ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdet berendezés elhelyezését, közterületre jogszer en – engedély alapján – kihelyezett bármilyen építményre, vagy tárgyra, pavilonra, nyílt szerkezet elárusító pultra, vagy építés, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra felszerelt reklám elhelyezése	200,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, üzlet létesítése, már meglév árusítóhelyek pavilonok, üzletek m kódése	100,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Mozgóbolt mozgóárusítás	1000,-Ft/nap 500,-Ft/nap
Építési munkával kapcsolatos létesítmények, épít anyagok, törmelékek elhelyezése	25,-Ft/m <sup>2</sup> /nap
Kiállítás, vásár, sport, kulturális rendezvények, mutatványos tevékenység	25,-Ft/m <sup>2</sup> /nap

**KÉRELEM**

**DUNAEGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉV  
KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁHOZ**

**Gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmez neve: ..... Tel: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: .....

Székhelye: .....

**Egyéni vállalkozók esetében:**

Kérelmez neve: ..... Tel: .....

Lakcíme: .....

Vállalkozói igazolvány száma: .....

**Magánszemélyek esetében**

Kérelmez neve: ..... Tel: .....

Lakcíme: .....

Születési helye, ideje: .....

Közterület-használat ideje: ..... év ..... hónap ..... naptól

.....év ..... hónap .....napig.

Közterület-használat célja: .....

A kért közterület nagysága: .....

A kért közterület helyrajzi száma, és helyének pontos leírása: .....

.....

A kérelmez tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület-használatra, valamint azt is, hogy aki a közterületet engedély nélkül használja, szabálysértést követ el és tudomásul veszi, hogy ezen cselekménye további hátrányos következményekkel jár.



- a közterületen csak a 133/2007. (VI. 13.) Korm. Rendelet 7. §. /1/ bekezdése alapján a 4. sz. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók
- Dunaegyháza Község Önkormányzat a közterületek használatáról és használati díjak mértékéről szóló ...../2008. (...). rendeletének 7. §. /1/ bekezdése szerint az 1. sz. mellékletben meghatározott mérték díjat kell fizetni.

A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

200... év ..... hónap ..... nap

.....  
Kérelmez aláírása

Kérelemhez csatolni kell:

- közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszeri okirat másolatát,
- egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolvány másolatát
- gazdasági társaság esetén cégbírósági bejegyzés másolatát, vagy 30 napnál nem régebbi cégkivonatot,
- társadalmi és egyéb szervezet esetén a nyilvántartásba vételt igazoló okiratot
- minden esetben a kérelmezőnek csatolni kell az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, melyen szerepelni kell a környező utcáknak. Be kell rajzolni az igényelt területet a méretekkel, úgy hogy annak nagysága egyértelműen megállapítható legyen
- Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, reklámtábla műszaki leírását és terveit
- Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használat meghosszabbítása esetén településvédelmi szempontok miatt – fényképet kell becsatolni
- A jogosult a közterületet érintő tevékenységében részt vevő bejelentett családtagjainak, illetve alkalmazottainak nevét, elérhetőségét.